



238|6020124075|17



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel odgoj i obrazovanje

KLASA: 602-01/24-07/5
URBROJ: 238-12/1-25-17
Zagreb, 25.srpnja 2025.

GRAD JASTREBARSKO
Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove, komunalni sustav, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša
n/p pročelnice Irene Strmečki, dipl.iur.
irena.strmecki@jastrebarsko.hr
10450 JASTREBARSKO
Ulica dr. Franje Tuđmana 47

Predmet: analiza otpada sa pripadajućim zaključkom na katastarskoj čestici 1772/1 k.o. Jastrebarsko
- dostavlja se na daljnje postupanje

Poštovana,

dopisom Klasa: 602-01/24-07/5, Ur.broj: 238-12-04/2-25-10 od 14. travnja 2025.godine Upravni odjel za odgoj i obrazovanje Zagrebačke županije zatražio je od Vas dostavu podloga s ucrtanim instalacijama koje prolaze česticom 1772/1 k.o. Jastrebarsko kako bi tvrtka Geotehnički studio d.o.o. angažirana od strane Zagrebačke županije nesmetano utvrdila postoji li doista na navedenoj čestici darovanoj Zagrebačkoj županiji od strane Grada Jastrebarskog za gradnju nove osnovne škole neevidentirano odlagalište otpada, nakon čega smo vas e-mailom obavijestili kako nema potrebe za dostavom traženih podloga, budući je tvrtka Geotehnika d.o.o. uspjela doći do istih.

U nastavku vam u cijelosti citiramo naš gore pomenuti dopis:

„Poštovana,

Grad Jastrebarsko darovao je Zagrebačkoj županiji katastarsku česticu 1772/1 k.o. Jastrebarsko radi izgradnje zgrade nove škole u Jastrebarskom. Izgradnja škole temeljem suglasnosti MZOM na idejno rješenje sufinancirala bi se u 100% iznosu putem Nacionalnog plana oporavka i otpornosti (NPOO).

Po dobivanju suglasnosti MZOM-a, a tijekom rada na glavnom projektu projektantska tvrtka je sukladno ugovoru i pravilima struke provela geomehaničke istražne radnje na navedenoj parceli sa ukupno tri bušotine, pri čemu su kako navode kod planiranja lociranja

bušotina uočili anomaliju u obliku jezera na kartama iz 1968 godine u odnosu na današnje stanje koje je nasipano i horizontalno.

Isti su ustvrdili kako su u bušotinama vrlo vjerojatno naišli na neevidentirano odlagalište otpada s čim u vezi se pojavljuju dva aspekta predmetne problematike i to konstruktivni koji se odnosi na temeljenje predmetne građevine i ekološki za koji navode da nisu stručni, niti se bave problematikom vezanom uz otpad i zbrinjavanje istog.

Obzirom da je zdravlje djece i nastavnika u eventualnoj budućoj školi daleko najbitnije Zagrebačka županija je nakon duže potrage angažirala tvrtku Geotehnički studio d.o.o. iz Zagreba koja će kroz istraživačke radnje i analize utvrditi rasprostranjenost i vrstu otpada te je li riječ o opasnom, neopasnom ili inertnom otpadu, a po dobivenim rezultatima i analizi dostaviti i preporuke o daljnjem postupanju.

Navedena tvrtka na lokaciji planira izvesti istražne raskope bagerom. Raskopi se planiraju izvesti u nepravilnoj mreži, pri čemu bi se obuhvatila gotovo cijela površina čestice, s naglaskom na područje na kojemu je nekada bilo jezero (slika 1).



Radovi su planirani u vremenskom periodu od 22.4.2025 do 25.04.2025. Na zahtjev Geotehničkog studija d.o.o. Zagrebačka županija će trakama ograditi predmetnu parcelu te postaviti oznake zabrane ulaska na parcelu neovlaštenim osobama i vozilima radi provođenja istražnih radnji, sve kako bi se osigurali uvjeti za sigurnu i nesmetanu izvedbu radova.

Kako ne bi došlo do oštećenja podzemnih instalacija, ono što Vas na zahtjev Geotehničkog studija molimo je da nam na e-mail: ivica.radanovic@zagrebacka-zupanija.hr najkasnije do ponedjeljka 21.04.2025. dostavite podloge s ucrtanim instalacijama koje prolaze

predmetnim područjem za što se nadamo da ih imate obzirom na činjenicu da se na širem području ove parcele već dulje vrijeme održava sajam.

S poštovanjem,

Nastavno na gore navedeno, tvrtka Geotehnički studio d.o.o. provela je istražne radove u svrhu određivanja sastava, volumena i kategorije otpada na predmetnoj, darovanoj nam lokaciji na kojoj je planirana gradnja osnovne škole, te u dokumentu T.D.:10908-E-25-117-21 od lipnja 2025.godine dostavila cjelokupnu istražnu dokumentaciju, analizu i zaključak o predmetnoj čestici koja je kako to iz izvješća proizlazi očigledno nekada dijelom bila i jezero, kao i preporuku o daljnjem postupanju.

U svom zaključku Geotehnički studio d.o.o. navodi bitnim kako se otpad rasprostire na većoj tlocrtnoj površine nego je prethodno pretpostavljeno, moguće i na nekim susjednim česticama sjeverno i istočno od istraživane lokacije, da je količina otpada značajno veća od pretpostavljene te da iznosi 12.000 m³, da se pretpostavlja sukladno stanju raspadanja otpada kako je otpad odložen na lokaciju prije nekoliko desetaka godina pa je stoga neobično da se ova lokacija ne nalazi na popisu divljih deponija koja se vodi kroz Aplikaciju za evidenciju lokacija odbačenog otpada (ELOO), da se otpad nalazi na dubini koja varira ovisno o mjestu iskopa od 0,7 m do 3,00 m, da otpad zadovoljava kriterije za odlagalište anorganskog neopasnog otpada s niskim sadržajem organske/biorazgradive tvari, a sam odloženi otpad većinom čini varijabilni udio zemlje pomiješane s miješanim komunalnim i krupnim otpadom u kojem su prisutne velike količine stakla i plastične ambalaže pomiješane s limom, odjećom, instalacijskim cijevima i građevinskim otpadom - šutom.

U svom zaključku tvrtka Geotehnički studio d.o.o. navodi i slijedeće:

„Sukladno poglavlju 10.3 Odluke o donošenju Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2023. – 2028. godine (NN 84/23) komunalni redari jedinice lokalne samouprave su nadležni za provedbu mjera sprječavanja nepropisnog odbacivanja otpada u okoliš (evidencija lokacija odbačenog otpada, provedba redovitog godišnjeg nadzora područja JLS i ostale utvrđene mjere) i za uklanjanje tako odbačenog otpada. U tom smislu u poglavlju 12.4. Mjere za sanaciju lokacija onečišćenih otpadom pod točkom 13.1. Uklanjanje otpada s lokacija onečišćenih otpadom odbačenim u okoliš i mjere sprječavanja ponovnog odbacivanja te nabava i postavljanje opreme na saniranim lokacijama odbačenog otpada navedeno je slijedeće:

Mjere za ostvarenje Cilja 11. – Sanirati lokacije onečišćene otpadom

Aktivnost (A)	Nositelj	Sunositelj	Mogući izvori financiranja
----------------------	-----------------	-------------------	-----------------------------------

Mjera 13. Sanacija lokacija onečišćenih otpadom odbačenim u okoliš

A 13.1. Uklanjanje otpada s lokacija onečišćenih otpadom odbačenim u okoliš i mjere sprječavanja ponovnog odbacivanja te nabava i postavljanje opreme na saniranim lokacijama odbačenog otpada	JLS	-	JLS/FZOEU/E U
--	-----	---	------------------

Slijedom svega navedenog, o rezultatima istraživanja potrebno je obavijestiti Jedinicu lokalne samouprave i nadležnu komunalnu službu, te u dogovoru s istima prije izgradnje predmetne osnovne škole sanirati lokaciju.“

Temeljem navedenoga u privitku Vam dostavljamo projekt T.D.:10908-E-25-117-21: ISRAŽNI RADOVI U SVRHU ODREĐIVANJA SASTAVA, VOLUMENA I KATEGORIJE OTPADA NA LOKACIJI k.č. 1772/1 k.o. JASTREBARSKO te Vas molimo da nas po konačnom saniranju darovanog nam zemljišta za potrebe izgradnje osnovne škole obavijestite o istom kako bi Zagrebačka županija mogla nastaviti s projektiranjem, a potom i gradnjom nove škole u Jastrebarskom

S poštovanjem,



PROČELNIK:
Ivica Radanović, dipl. iur.